

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	7,000円

## スーパーやコンビニも徒歩圏内

24時間緊急通報システム, 2F以上, リビングの隣和室, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	積成レジデンス 506号室		
物件所在地	奈良県大和高田市市場466-1		
交通	近鉄南大阪線 尺土駅 徒歩5分 近鉄南大阪線 磐城駅 徒歩16分		
間取詳細	和室(6.2畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6畳) DK(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1992年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ホームアシスト24: 16,500円 [月次費用] ペット飼育時: 2,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (最低保証料25,000円) 月額保証料: 1,030円 (又は12,000円/年の更新料)、口座振替手数料440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0810690506

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ香芝五位堂店**

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付