

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	5,000円

近鉄下田駅徒歩圏内の1DKのお部屋です

24時間緊急通報システム,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	4万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルムフルーレ 103号室		
物件所在地	奈良県香芝市下田東2丁目5-17		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩5分 和歌山線 香芝駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	33.25㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月18日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	ペット不可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 35,000円、月額保証料 賃料等総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.0809730103



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付