FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

閑静な住宅街 平坦地 最上階 ２Ｆ以上 ２４時間緊急通報システム

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	奈良県香芝市すみれ野１丁目		
交通	和歌山線　香芝駅　徒歩11分 近鉄大阪線　近鉄下田駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6畳) LDK(12.3畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	75.4㎡	向き	南
築年月	2012年11月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ２口コンロ ＩＨクッキングヒーター		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：55,000円　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社			
備考	高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＯ５５」採用。一般的な賃貸住宅と比べ衝撃音を低減！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月21日

No.0809790202

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011　FAX:0745-78-5601
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112597　　物件管理コード：1135971985720000161088

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。