

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	5,500円

## 広々3LDK・70㎡超えのシャームゾン

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場



間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシャインヒルズ大谷 201号室		
物件所在地	奈良県大和高田市大谷358-3		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩14分 近鉄大阪線 築山駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(7.2畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	75.4㎡	向き	東
築年月	2013年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVイ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 880円 町内会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時のみ): ¥33,000 月額: 月額総支払額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0810940201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ香芝五位堂店**  
奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011 FAX:0745-78-5601  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付