

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	4,400円

JR和歌山線「志都美駅」まで徒歩圏内です

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴィロード香芝A棟 205号室		
物件所在地	奈良県香芝市高193-1		
交通	和歌山線 香芝駅 徒歩20分 和歌山線 志都美駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(16.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	56.49㎡	向き	東
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 250円 24時間サポート費用: 330円 [備考] 収納手数料 ¥170		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回: ¥22,000 月額: 月総額2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.0809970205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%