

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,000円

## 大和ハウスのD-room賃貸物件でございます

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バセオ真美D 201号室		
物件所在地	奈良県香芝市西真美1丁目32-5		
交通	和歌山線 香芝駅 徒歩12分 近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.44㎡	向き	東
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 カードキー発行料金: 16,500円 [備考] 口座振替手数料99円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料等総額の1%+800円		
備考	駐車場オーナー直契約		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0810070201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ香芝五位堂店**

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付