

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	4,000円

24時間緊急通報システム、角住戸、閑静な住宅街、平坦地、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランアベニュー真美B		
物件所在地	奈良県香芝市西真美2丁目		
交通	和歌山線 香芝駅 徒歩16分 近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(6.5畳) 洋室(16.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	55.89m ²	向き	東
築年月	2000年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン、インターホン、カウンターキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 カードキー発行料: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: ¥35,000 (非課税) 月次: 月額支払総額1% + ¥800 (非課税) 初回引落時 ~		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0810210102



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付