

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	0円

## 近鉄南大阪線「二上山」駅から徒歩圏内。アクセ

2F以上,3方角住戸,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	2万円	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コスモハイツ番館 201号室		
物件所在地	奈良県香芝市畑3丁目731-2		
交通	近鉄南大阪線 二上山駅 徒歩6分 近鉄大阪線 二上(奈良)駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(6.9畳) 和室(5.7畳) 和室(5.6畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	1994年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シューズボックス, トイレ有, ネット専用		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 町会費: 450円 安心サポートプラス: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時のみ): ¥33,000 月額: 月額総支払額		
備考	近鉄南大阪線「二上山」駅から徒歩6分。アクセス良好です! 南向きの明るいお部屋です(^_-)		

情報更新日2024年10月7日

No.0810480201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付