

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

近鉄大和高田駅徒歩圏内のオール電化テラスハウ

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, メゾネット, 最上階, 上階無し, 南庭, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平地, 舗装駐車場



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	エル・セレーノ大和高田4号棟 404号室		
物件所在地	奈良県大和高田市神楽3丁目5-2		
交通	近鉄大阪線 大和高田駅 徒歩5分 桜井線 高田(奈良)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	プレキャストコンクリート 2階建 1-2階		
専有面積	64.48㎡	向き	南
築年月	1980年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, オール電化, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 害虫施工代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 町会費: 200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 月額支払総額50% 月額: 月額支払総額1% 更新: ¥10,000/年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0813530404



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(専任)			