

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレールふたがみII 101号室		
物件所在地	奈良県香芝市畑4丁目98-1		
交通	近鉄南大阪線 二上山駅 徒歩3分 近鉄大阪線 二上(奈良)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.68畳) LDK(10.87畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.85㎡	向き	南
築年月	2009年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	CATV,TVインターホン,インターホン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 [月次費用] 町会費: 450円 [備考] 口座振替手数料 ¥99円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 初回賃料引き落とし時35,000円、月額保証料: 総賃料1%+800円		
備考	二上小学校めっちゃ近! ★お子様の通学安心です! 対面システムキッチン 2LDK♪全室洋室でお部屋もおしゃれでも楽しみ☆♪追焚給湯・浴室乾燥機付き・ウォシュレット・エアコン付で設備が大変充実!!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.0812100101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112597

物件管理コード: 1135971985720000162832

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。