

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

大和ハウスのD-room賃貸物件です

24時間緊急通報システム, 2F以上, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	4万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレールふたがみ 201号室		
物件所在地	奈良県香芝市畑4丁目98-1		
交通	近鉄南大阪線 二上山駅 徒歩3分 近鉄大阪線 二上(奈良)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(7.5畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	67.79㎡	向き	南
築年月	2009年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月12日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 82,500円 [月次費用] 町会費: 450円 [備考] 口座振替手数料99円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 初回賃料引き落とし時35,000円、月額保証料: 総賃料1%+800円		
備考			

情報更新日2025年9月18日

No.0812100201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付