

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	2,200円

近鉄大阪線「五位堂駅」まで徒歩圏内です

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モンテキュレ真美 201号室		
物件所在地	奈良県香芝市真美ヶ丘1丁目13-11		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩12分 和歌山線 香芝駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建2階		
専有面積	65.98㎡	向き	南東
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B.S., インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 契約時保証委託料: 15,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2%又は5%		
備考			

情報更新日2025年6月2日

No.0812360201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%