

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルガーデンE棟 101号室		
物件所在地	奈良県香芝市真美ヶ丘1丁目2-11		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩10分 和歌山線 香芝駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.44㎡	向き	南西
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月15日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 71,500円 [月次費用] 町会費: 400円 [備考] 口座振替手数料 ¥ 99		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0812390101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ香芝五位堂店**

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付