

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

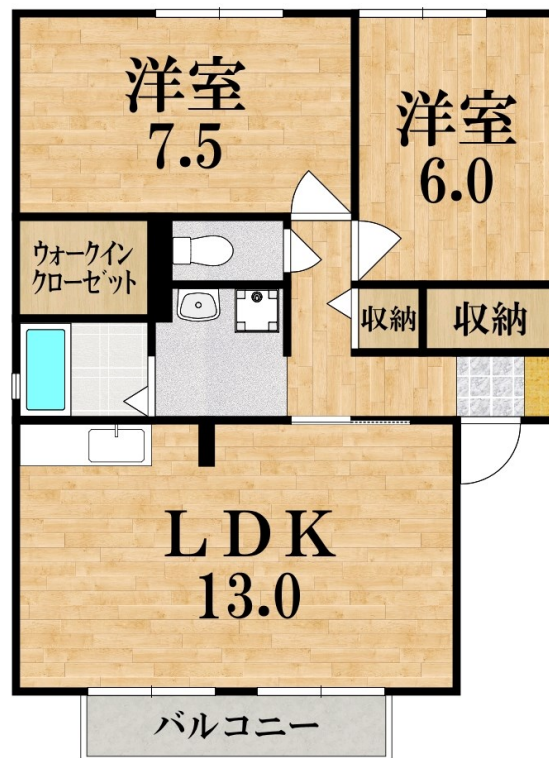
## ファミリー様におすすめ スーパーも徒歩圏内の

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6.9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルガーデンD棟 201号室		
物件所在地	奈良県香芝市真美ヶ丘1丁目2-22		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩10分 和歌山線 香芝駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.5畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.82㎡	向き	南
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月7日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,ウォークインクローゼット,オートバス,オープンキッチン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 82,500円 [月次費用] 町会費: 400円 [備考] 口座振替手数料99円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料等総額の1%+800円		
備考	スーパー・コンビニすぐ近くにありますが 連帯保証人も保証会社も不要! ダイワハウス施工のアパートです。		

情報更新日2026年1月12日

No.0812450201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付