

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 24時間緊急通報システム 角住戸 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	PineRoots 良福寺 B		
物件所在地	奈良県香芝市良福寺		
交通	和歌山線 JR五位堂駅 徒歩13分 近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.58㎡	向き	南
築年月	2008年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング代: 33,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 契約時事務手数料33,000円、月額賃料等お支払相当額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0812830101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付