

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

大和ハウスのD-room賃貸物件です

24時間緊急通報システム, 2F以上, リビングの隣和室, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面2室, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	4万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アークソフィア B棟 201号室		
物件所在地	奈良県香芝市良福寺 6 2 - 2		
交通	和歌山線 JR五位堂駅 徒歩11分 近鉄南大阪線 当麻寺駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.72㎡	向き	南
築年月	1998年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, オープンキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 [備考] 町会費 ¥1,500/半期 (4月・10月)		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額賃料等総額の1%+800円		
備考	クレジットカード決済により敷金は『なし』となります。連帯保証人様での御契約の場合、敷金を預ける契約になります。(要相談)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0812960201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付