

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

## 大和ハウスのD-room賃貸物件でございます

1 フロア 2 住戸, 2 4 時間緊急通報システム, 角住戸, 通風良好, 南庭, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 開静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カルチェ赤坂 A 棟 102号室		
物件所在地	奈良県香芝市良福寺667-1		
交通	近鉄南大阪線 二上神社口駅 徒歩18分 和歌山線 J R 五位堂駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.58m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, オートバス,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 71,500円 [月次費用] 町会費 : 400円 [備考] 口座振替手数料99円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 初回賃料引き落とし35,000円、月額保証料: 総賃料1%+800円		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0812980102



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail : goido@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付