

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	2,200円

★近鉄大阪線「二上駅」まで徒歩圏内です★

24時間緊急通報システム,2F以上,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,2×4工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブエナビスタ 203号室		
物件所在地	奈良県香芝市旭ヶ丘2丁目10-9		
交通	近鉄大阪線 二上(奈良)駅 徒歩12分 和歌山線 志都美駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.48㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング費:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:500円 収納手数料:170円 24時間サポート:330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回:¥22,000 月額:月額支払総額2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0813250203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%