

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, メゾネット, 角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	サニーヒル旭ヶ丘 101号室		
物件所在地	奈良県香芝市旭ヶ丘5丁目4-5		
交通	近鉄大阪線 二上(奈良)駅 徒歩15分 近鉄南大阪線 二上山駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	60.72㎡	向き	南
築年月	1997年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 22,000円 鍵交換費用: 33,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時のみ): ¥33,000 月額: 月額総支払額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0815010101



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ香芝五位堂店**  
奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011 FAX:0745-78-5601  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		