

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

## 大和ハウス施工のD-room賃貸物件です

24時間緊急通報システム, 2F以上, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5.9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルヴィレッジA棟 201号室		
物件所在地	奈良県大和高田市中今里町3-5		
交通	近鉄南大阪線 高田市駅 徒歩11分 近鉄南大阪線 浮孔駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(7畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	62.1㎡	向き	南
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年9月10日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, オートバス, カウンターキッチン, ガスキット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 [月次費用] 町会費: 250円 [備考] 収納手数料99円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 35,000円、月額保証料 賃料等総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0814270201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011 FAX:0745-78-5601  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付