

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,600円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 2×4工法, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モンソレイユ 201号室		
物件所在地	奈良県大和高田市南陽町3-22		
交通	近鉄南大阪線 浮孔駅 徒歩10分 近鉄南大阪線 高田市駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.2畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	59.13㎡	向き	東
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 500円 24時間サポート費用: 330円 [備考] 収納手数料 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウズリブ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	近鉄南大阪線 浮孔駅 徒歩 10分 追焚/浴室乾燥/ウォークインクローゼット/システムキッチン/TVインターホン/エアコン/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/都市ガス/シューズボックス/複層ガラス/角住戸/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可		

情報更新日2026年1月12日

No.0814370201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ香芝五位堂店**

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%