

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,500円	2,200円

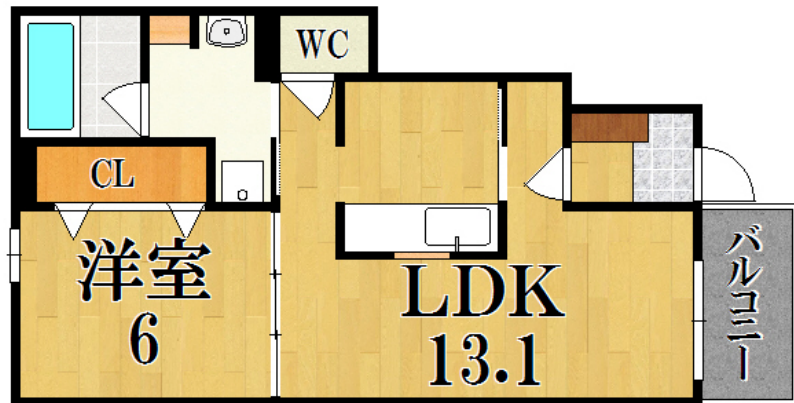
## 賃貸では数少ないアイランドキッチンです

3方角住戸,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,2×4工法,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラルカンシエル 101号室		
物件所在地	奈良県大和高田市日之出東本町15-5		
交通	近鉄大阪線 大和高田駅 徒歩9分 和歌山線 高田(奈良)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.09㎡	向き	南
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, アイランドキッチン, エアコン, オートバス, ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 55,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 420円 24時間サポート費用: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回: ¥22,000 月額: 月額支払総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年7月4日

No.0815560101



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011 FAX:0745-78-5601  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%