

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	6,000円

五位堂駅まで徒歩約1分の距離です♪

24時間緊急通報システム,2F以上,2面バルコニー,3方角住戸,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	13万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベル・フィオーレ 306号室		
物件所在地	奈良県香芝市五位堂3丁目597-1		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩1分 桜井線 JR五位堂駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(5.7畳) LDK(14.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	67.56㎡	向き	南
築年月	2019年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月8日
駐車場	有(敷地内) 7700~8800円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:55,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町内会費:375円 シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:初回賃料引落時¥33,000 月額:月額2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.0815160306

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付