## FOR RENT

賃料	管理費等	
54,000円	5,000円	

# インターネットが無料で使えます 最上階、南向

24時間緊急通報システム,2F以上,カードキー,リビングの隣和室,最上階,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南 面リビング、陽当たり良好、内装リフォーム済、閑静な住宅街、平坦地、舗装駐車場

#### 【外観】



#### 【間取り図】



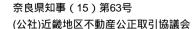
間取り	2LDK					
敷金	無	礼金	5万円			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	アパート					
建物名・部屋番号	コスモス B 203号室					
物件所在地	奈良県大和高田市池尻250-1					
交通	近鉄大阪線 大和高田駅 徒歩13分 和歌山線 高田(奈良)駅 徒歩23分					
間取詳細	LDK(11.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)					
構造•規模	軽量鉄骨 2階建 2階					
専有面積	53.48m²	向き	南			
築年月	2002年1月	契約期間	2年			
損害保険	有	入居時期	2025年11月6日			
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪	場				
設備	3 点給湯, B S, T V インターホン,エアコン,オートパス,オープンキッチン,ガス キッチン,ガスコンロ設					
その他費用	[一時金] カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング料金:71,500円 [月次費用] 町会費:100円 [備考] 口座振替手数料¥99					
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可					
保証会社	必須 初回保証料:35,000円 月額保証料:総賃料1%+800円					
備考	ご来店予約はアパマンショッ	プ五位堂店まで				
情報更新日2025年11			No.0805840203			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

### お問合せ先

不動産コード: 2112597



### アパマンショップ香芝五位堂店

TEL:0745-78-2011

FAX:0745-78-5601

E-mail: goido@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

物件管理コード: 1135971985720000187076