

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,500円

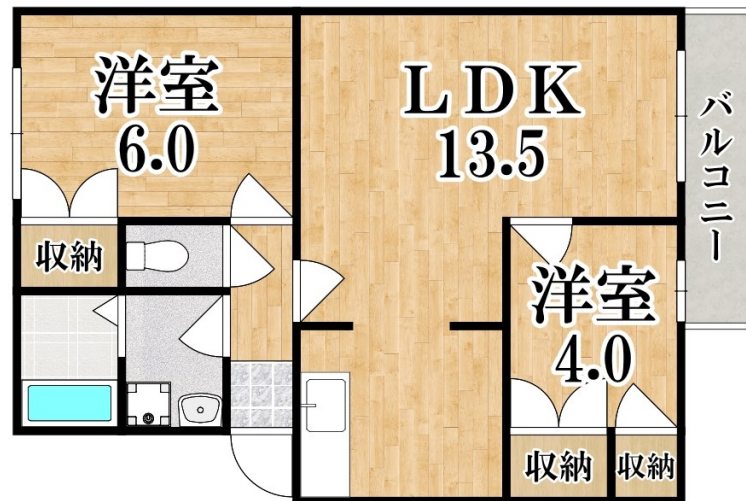
## 二上小学校すぐそこ！敷地も広いです

2F以上,最上階,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セリーシア葛城 A102号室		
物件所在地	奈良県香芝市畑 4丁目566-1		
交通	近鉄南大阪線 二上山駅 徒歩5分 近鉄大阪線 二上(奈良)駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(6畳) LDK(13.75畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.01㎡	向き	南
築年月	1995年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料:総賃料の40% 更新料:15,000円/年		
備考	小学校がすぐ近くで通学安心ですよっ ばかばか南向きのお部屋です(^^		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.081206A102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付