

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,500円

## 二上小学校すぐそこ！敷地も広いです

2F以上,最上階,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セリーシア葛城 A102号室		
物件所在地	奈良県香芝市畠4丁目566-1		
交通	近鉄南大阪線 二上山駅 徒歩5分 近鉄大阪線 二上(奈良)駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(6畳) LDK(13.75畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.01m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1995年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料50% 更新: ¥13,000/1年毎 口座振替手数料300円(税別)		
備考	小学校がすぐ近くで通学安心ですよっ ぽかぽか南向きのお部屋です(^_^)		

情報更新日2026年1月12日

No.081206A102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: <https://www.apaman.biz/>

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付