

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	5,000円

## 近鉄大阪線二上駅徒歩圏内

2F以上, 2面バルコニー, 3方角住戸, ディンプルキー, 角住戸, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 両面バルコニー, リノベーション, 閑静な住宅街, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	閑屋あしびハイツ9号棟 404号室		
物件所在地	奈良県香芝市上中1183-1		
交通	近鉄大阪線 二上(奈良)駅 徒歩16分 近鉄大阪線 閑屋(奈良)駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	69.2㎡	向き	南
築年月	1976年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 月額支払総額40% 更新: ¥15,000/年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0807770404



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付