FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,500円

南面バルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 角住戸 南面リビング 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メナス二上		
物件所在地	奈良県香芝市北今市５丁目		
交通	近鉄大阪線　近鉄下田駅　徒歩14分 和歌山線　香芝駅　徒歩15分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.67㎡	向き	南
築年月	2009年9月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円 [月次費用]　あんしんサポート：880円 [備考]　室内清掃費用 退去時 44,000円（税込）		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須　エポスカード、初回基本保証料:月額賃料等総額の50%(最低保証料15,000円) 月次保証料:月額賃料等総額の1.3%(最低保証料300円)		
備考	近鉄大阪線「近鉄下田駅」徒歩14分!!ぴかぴかの2LDKのお部屋です(^_-)-☆		

情報更新日2025年10月9日

No.0808220106

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011　FAX:0745-78-5601
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112597　　物件管理コード：1135971985720000194768

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。