

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	2,340円

南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メナス二上		
物件所在地	奈良県香芝市北今市5丁目		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩14分 和歌山線 香芝駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.67㎡	向き	南
築年月	2009年9月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500~7700円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 75,000円 [月次費用] あんしんサポート: 880円 [備考] 室内清掃費用 退去時 44,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回・月額賃料等の50% 毎月に月額賃料等の1.3%		
備考	近鉄大阪線「近鉄下田駅」徒歩14分!!びかびかの2LDKのお部屋です(^_-)		

情報更新日2025年4月21日

No.0808220106

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ香芝五位堂店**

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%