FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

★★積水ハウスのシャーメゾン物件でございます

２４時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツ旭Ｃ　101号室		
物件所在地	奈良県香芝市旭ケ丘３丁目15-3		
交通	近鉄大阪線　二上（奈良）駅　徒歩15分 和歌山線　志都美駅　徒歩16分		
間取詳細	和室(6.4畳) 洋室(6.1畳) LDK(13.7畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.6㎡	向き	東
築年月	2003年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月1日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,インターホン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金]　クリーニング特約料：44,000円　鍵交換費用：22,000円 [月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　契約時事務手数料33,000円、月額賃料等お支払相当額2%		
備考	Ｗｉ－Ｆｉ付インターネットが無料でご利用いただけます★対面キッチンなら小さな子供から目を離さずに料理も洗い物もできるんです!(^^)!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.081333C101

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011　FAX:0745-78-5601
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112597　物件管理コード：1135971985720000198954

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。