

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

★★オートロック付きの築浅物件が募集かかりま

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,閑静な住宅街,平坦地,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・ふたかみ 206号室		
物件所在地	奈良県香芝市五位堂1丁目492-1		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩12分 和歌山線 JR五位堂駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(3.5畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.26㎡	向き	東
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:24,200円 室内消毒代:16,500円 ルームクリーニング代:47,300円 リブリクラブ入会金:7,700円 [月次費用] リブリクラブ:2,200円 [備考] 口座振替手数料¥330		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 株式会社スマートクレジット 基本料:月額支払合計額の50% 月額料:月額支払合計の1.1%		
備考	法人契約の場合は、礼金1ヶ月分増額 短期解約違約金有 (2年未満の解約で賃料・共益費の1ヶ月分) 申込・退去時から14日以内、且つ棟月内の契約起算でお願いします 駐輪場2台目については、先着順となります		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.0815410206

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付