

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	4,000円

## 駅まで通勤通学に便利な徒歩9分の近さ!!

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面2室, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイランドコート 201号室		
物件所在地	奈良県大和高田市旭南町8-51		
交通	近鉄南大阪線 高田市駅 徒歩9分 桜井線 高田(奈良)駅 徒歩16分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.7畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.51㎡	向き	東
築年月	1998年5月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼツ		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 27,500円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] 退去時ハウスクリーニング: 44,000円 (税込/退去時)		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額支払総額50% (最低保証料¥15,000) 月額: 月額支払総額1.3% (最低保証料)		
備考	短期解約違約金(1年未満): 1か月(退去時)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0805630201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付