

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,000円

洋室7.5帖！大和ハウス施工のD-roomです

24時間緊急通報システム,角住戸,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセレント ステージ 103号室		
物件所在地	奈良県香芝市磯壁4丁目169-1		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩11分 近鉄南大阪線 二上神社口駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.43㎡	向き	東
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 [月次費用] 町会費: 416円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 初回賃料引落時 ¥35,000 月額: 月総額1%+ ¥800		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0806560103



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付