

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	8,000円

## 2021年の築浅シャームゾンが募集開始です

24時間緊急通報システム,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	4万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン大和高田 305号室		
物件所在地	奈良県大和高田市北片塩町12-4		
交通	近鉄南大阪線 高田市駅 徒歩7分 和歌山線 高田(奈良)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	50.22㎡	向き	南
築年月	2021年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 33,000円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] シャームゾンライフサポート: 880円 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時のみ): ¥33,000 月額: 月額総支払額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0816350305



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付