

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 50,000円 | 0円   |

## ★★大手ハウスメーカー施工の物件です★★

角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グリーンハイツ 102号室                                      |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県香芝市藤山2丁目1190-1                                  |      |    |
| 交通       | 和歌山線 香芝駅 徒歩12分<br>近鉄大阪線 二上(奈良)駅 徒歩13分              |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)                        |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                        |      |    |
| 専有面積     | 54㎡                                                | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1999年5月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場                                |      |    |
| 設備       | インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワ |      |    |
| その他費用    |                                                    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 子供可                                      |      |    |
| 保証会社     | 可(全保連) 初回保証料:総賃料の40% 更新料:15,000円/年                 |      |    |
| 備考       | ファミリーさんおすすめですよ!! ★大手ハウスメーカーさん施工の物件です(^_-)☆         |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.0812190102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ香芝五位堂店**

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |