

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,500円

## JR和歌山線「畠田駅」まで徒歩圏内です

24時間緊急通報システム、2F以上、3方角住戸、角住戸、最上階、上階無し、陽当たり良好、平坦地、舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラージュ 201号室		
物件所在地	奈良県香芝市尼寺2丁目225-1		
交通	和歌山線 畠田駅 徒歩10分 和歌山線 志都美駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.6m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、BS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 除菌消臭代: 16,500円 クリーニング費用: 66,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 事務手数料: 月額: 総賃料2%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0810320201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付