

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

ネット導入済みのオール電化物件です★

24時間緊急通報システム,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィエネ三室参番館 A102号室		
物件所在地	奈良県御所市三室306		
交通	近鉄御所線 近鉄御所駅 徒歩10分 和歌山線 御所駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.2畳) 洋室(5.5畳) K(5.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.08㎡	向き	南
築年月	2006年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000～6000円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 33,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時事務手数料33,000円、月額賃料等お支払相当額2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.080135A102

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付