

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	6,000円

南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	i マンション広陵 305号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡広陵町疋相255-31		
交通	近鉄大阪線 大和高田駅 バス15分 疋相南口 バス停徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.7畳) LDK(17.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	83.61㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~ 駐輪場		
設備	インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング代40,000円(税別) 早期解約違約有り1年未済総家賃2ヶ月分・2年未済総家賃1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 いえらぶ 初回総賃料の50% 更新10,000円/年		
備考	広いバルコニー!日当たり・見晴し良好です 近鉄築山駅徒歩23分の「iマンション広陵」です。幼稚園・小学校も近く!!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.0000037848

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付