FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	6,000円

南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ｉマンション広陵　305号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡広陵町疋相255-31		
交通	近鉄大阪線　大和高田駅　バス15分　疋相南口　バス停徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.7畳) LDK(17.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	83.61㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シューズボック		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円 [備考]　退去時ルームクリーニング代40,000円（税別）早期解約違約有り1年未満総家賃2ヶ月分・2年未満総家賃1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須　いえらぶ　初回総賃料の50%　更新10,000円/年		
備考	広いバルコニー！日当たり・見晴し良好です♪近鉄築山駅徒歩23分の「iマンション広陵」です。幼稚園・小学校も近く！！☆		

情報更新日2025年7月27日　　No.0000037848

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011　　FAX:0745-78-5601
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112597　　物件管理コード：1135971985720000211551

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。