

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 57,000円 | 3,000円 |

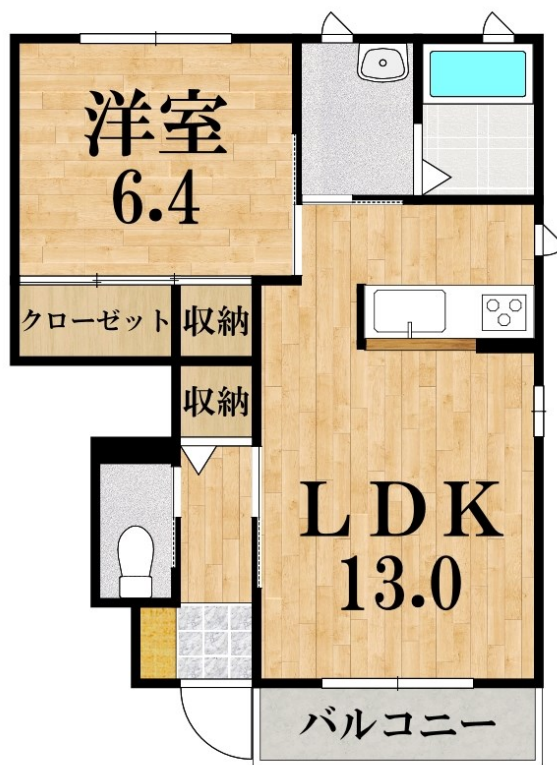
積水ハウスの【Sha Maison】物件でございます

24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 3万円 | 礼金 | 7万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | シャームゾン秋山A 103号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県香芝市狐井135-1 | | |
| 交通 | 近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩8分 和歌山線 香芝駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.4畳) LDK(13畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 47.08㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2009年2月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2024年11月10日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, オートバス, カウンターキッチン, ガ | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング料金: 33,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 880円 町内会費: 450円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時事務手数料33,000円、月額賃料等お支払相当額2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月26日

No.0808340103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |