

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	6,000円

★★積水ハウスの築浅シャーメゾン物件でござい

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,通風良好,南面3室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Sha Maison STELLA B 202号室		
物件所在地	奈良県大和高田市磯野南町1-19		
交通	近鉄南大阪線 高田市駅 徒歩4分 桜井線 高田（奈良）駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(5.7畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	その他 3階建 2階		
専有面積	54.7㎡	向き	南
築年月	2022年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォーク		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料:55,000円 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時事務手数料33,000円、月額賃料等お支払相当額2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.0817090202

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付