

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 52,000円 | 3,500円 |

近鉄南大阪線「磐城駅」「尺土駅」徒歩圏内

24時間緊急通報システム、2F以上、カードキー、最上階、上階無し、通風良好、陽当たり良好、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | セカンド・パレス 205号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県葛城市長尾267-1 | | |
| 交通 | 近鉄南大阪線 磐城駅 徒歩4分 近鉄南大阪線 尺土駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.3畳) 洋室(6.1畳) DK(6.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 45.63m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2008年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯、C Lタンス、T Vインターホン、インターホン、エアコン、オーブンキッチン、ガスキッチン、ガス | | |
| その他費用 | [一時金] 消毒施工費用 : 17,050円 [備考] ハウスクリーニング代51,700円(退去時) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 : 10,000円、月額保証料 : 総賃料1% | | |
| 備考 | ご来店予約はアパマンショップ五位堂店まで | | |

情報更新日2026年1月13日

No.0802960205



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |