

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,500円

## 会話を楽しみながら料理ができるカウンターキッ

24時間緊急通報システム, 2WAYバルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, リビングの隣和室, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パセオ白鳳B 201号室		
物件所在地	奈良県香芝市尼寺3丁目394		
交通	和歌山線 畠田駅 徒歩17分 和歌山線 志都美駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53.61㎡	向き	東
築年月	1997年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 45,000円 [月次費用] 町会費: 250円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 35,000円、月額保証料 賃料等総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0810400201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付