

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,500円	4,400円

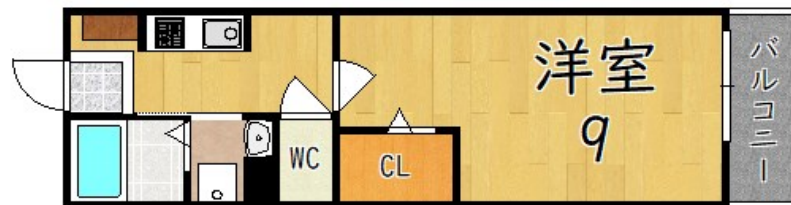
## 嬉しいインターネット使用料不要のオートロック

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2x4工法, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コモドビルN 305号室		
物件所在地	奈良県香芝市五位堂1丁目307-2		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩9分 和歌山線 JR五位堂駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	30.43㎡	向き	南
築年月	2021年9月10日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, オープンキ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 45,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 250円 24時間サポート費用: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回: ¥22,000 月額: 月額支払総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月29日

No.0817270305

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付