

FOR RENT

賃料	管理費等
53,500円	4,100円

近鉄大阪線「近鉄下田駅」まで徒歩圏内です

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 2×4工法, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	キアーロ 下田 202号室		
物件所在地	奈良県香芝市下田東5丁目523-2		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩14分 和歌山線 香芝駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	26.09㎡	向き	南
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 300円 24時間緊急サポート費用: 330円 [備考] 引落手数料 ¥170		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可 子供不可 単身限定		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回: ¥22,000 月額: 月総額2.2%又は5.5%		
備考	ご来店予約はアパマンショップ五位堂店まで		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0817320202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付