

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,340円

近鉄大阪線「近鉄下田駅」まで徒歩圏内

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスبرانサ北今市 306号室		
物件所在地	奈良県香芝市北今市4丁目206-2		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩13分 和歌山線 香芝駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄骨3階建3階		
専有面積	30.96㎡	向き	東
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, オ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 [月次費用] 水道料(1ヵ月): 2,500円 [備考] 退去時ルームクリーニング代 ¥37,000(税別) 必要。		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 子供不可 単身限定		
保証会社	必須 初回: ¥10,000 月額: 月額総支払額1%		
備考	少し歩くと大通りには飲食店やホームセンター・スーパーがあって買い物に便利 お部屋にはカメラ付きインターフォンが設置されているので、誰が来たのかカメラで確認してからドアを開けることができます。一人暮らしの強い見方です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月8日

No.0808200306

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%