

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

24時間緊急通報システム,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,リビングの隣和室,可動間仕切り,角住戸,南庭,南面2室,南面3室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	すみれ野1丁目戸建		
物件所在地	奈良県香芝市すみれ野1丁目7-1		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩14分 近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(16.9畳) 和室(6畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.9畳) 洋室(10.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	113.8㎡	向き	南
築年月	2017年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, TV付浴室, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 駐車場登録料: 11,000円 [月次費用] リロサポ: 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 100%, 月額: 1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0817460001



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付