

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,400円

## 小学校も近くで、広々としたLDKでお子様も大

24時間緊急通報システム、2F以上、カードキー、角住戸、最上階、上階無し、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、平坦地、舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セントフィールド葛城 201号室		
物件所在地	奈良県葛城市忍海464-3		
交通	近鉄御所線 忍海駅 徒歩6分 近鉄御所線 近鉄御所駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(5.9畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.32m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、TVインターホン、インターホン、エアコン、オートバス、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス		
その他費用	[一時金] 消毒施工料 : 17,050円 [備考] ハウスクリーニング代53,900円（退去時）		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 : 10,000円、月額保証料 : 総賃料1%		
備考	小学校も近くで、広々としたLDKでお子様も大喜び！ワンちゃん、猫ちゃん一緒に住めるアパートです 内装写真等は別室です。		

情報更新日2026年1月13日

No.0801840201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail : goido@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%