

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 61,000円 | 5,500円 |

近鉄大阪線「大和高田駅」徒歩圏内

2F以上,3方角住戸,オートロック,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | フェリス 201号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県大和高田市大和東町1-24 | | |
| 交通 | 和歌山線 高田(奈良)駅 徒歩7分 近鉄大阪線 大和高田駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(10.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 2階 | | |
| 専有面積 | 30.96㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2013年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年5月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 6600~8800円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコ | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費:50,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 収納手数料:170円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人不可 法人可 子供不可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須(ハウズリーブ) 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 | | |
| 備考 | 和歌山線 高田駅 徒歩7分! | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0811130201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付(一般) | | | | | |