

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 7,000円 |

24時間緊急通報システム,カードキー,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                 |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                    | 礼金   | 15万円       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                    | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                 |      |            |
| 建物名・部屋番号 | アテル 202号室                                                                            |      |            |
| 物件所在地    | 奈良県大和高田市大東町6-1                                                                       |      |            |
| 交通       | 和歌山線 高田(奈良)駅 徒歩7分<br>近鉄大阪線 大和高田駅 徒歩10分                                               |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10.6畳)                                                           |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                          |      |            |
| 専有面積     | 55.04㎡                                                                               | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2022年11月                                                                             | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                                      | 入居時期 | 2025年12月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                                 |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット                           |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円<br>[備考] 引落手数料 ¥99 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 子供可                                                                     |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回: 初回賃料引落時 ¥35,000 月額: 月額1% + ¥800                                               |      |            |
| 備考       | 大切なペットと暮らせる新築D-room賃貸 セキュリティ面も安心のオートロック・セコムセキュリティ搭載! 不在時の荷物も受け取れる嬉しい宅配BOXも完備!        |      |            |

情報更新日2025年9月28日

No.0817530202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ香芝五位堂店**

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |