

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,400円

ネット使用料不要 ペット相談

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, サンプルルーム, 角住戸, 2×4工法, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリーチェ 101号室		
物件所在地	奈良県香芝市鎌田195-1		
交通	和歌山線 JR五位堂駅 徒歩18分 近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.6畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	52.38㎡	向き	西
築年月	2022年11月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TVインターホ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 500円 24時間サポート費用: 330円 [備考] 収納手数料 170円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%必要		
備考	ネット使用料不要 ペット相談。追焚/浴室乾燥/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/エアコン/ペット相談/浴室1坪以上/温水洗浄便座/都市ガス/シューズボックス/クロゼット/室内物干し/防振フローリング		

情報更新日2025年4月28日

No.0817610101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付