

FOR RENT

賃料	管理費等
80,500円	4,400円

防犯カメラ 2×4工法 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 3方角住戸 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィオラ パッソ 205号室		
物件所在地	奈良県香芝市狐井132-1		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩8分 和歌山線 香芝駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.2畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.79㎡	向き	南
築年月	2023年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 340円 24時間サポート費用: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回: ¥22,000 月額: 月総額2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.0817620205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付