

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	4,600円

インターネット無料のペット飼育可能物件

24時間緊急通報システム,3方角住戸,サンルーム,メゾネット,角住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エミネンス・コート真美ヶ丘B 102号室		
物件所在地	奈良県香芝市真美ヶ丘3丁目19-30		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩16分 和歌山線 JR五位堂駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(4.9畳) 洋室(7.5畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	66.24㎡	向き	南西
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 400円 24時間サポート費用: 330円 [備考] 収納手数料 170円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。		
備考	インターネット無料のペット飼育可能物件 追焚/浴室乾燥機/ウォークインクローゼット/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/エアコン/浴室1坪以上/温水洗浄便座/都市ガス/メゾネット/室内物干し/角住戸/サンルーム		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.081766B102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付